



Займодавцу-Залогодержателю \_\_\_\_\_

от Заемщика-Залогодателя \_\_\_\_\_

**Заявление  
на предоставление целевого процентного займа,  
обеспеченного ипотекой (залогом) объекта недвижимости  
для целей, связанных с последующим началом и/или осуществлением Заемщиком  
предпринимательской деятельности с использованием предоставленных заемных средств**

Я, \_\_\_\_\_, заявляю, что в моей собственности находится объект недвижимости: \_\_\_\_\_, расположенная по адресу: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., этаж № \_\_\_\_\_, назначение: \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_.

Вышеуказанный объект недвижимости принадлежит мне на праве собственности на основании \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_. Государственная регистрация собственности произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года, номер регистрации \_\_\_\_\_.

Я, \_\_\_\_\_, настоящим заявлением прошу Займодавца-Залогодержателя \_\_\_\_\_, рассмотреть возможность и условия предоставления мне как Заемщику-Залогодателю целевого процентного займа в размере \_\_\_\_\_ со сроком погашения до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.

В обеспечение надлежащего исполнения обязательств Заемщика по договору целевого процентного займа, я, Заемщик-Залогодатель \_\_\_\_\_, обязуюсь предоставить Займодавцу-Залогодержателю \_\_\_\_\_ в залог (ипотеку в силу договора) вышеуказанный объект недвижимости.

В связи с настоящим обращением (заявлением) о предоставлении целевого процентного займа сообщаю и подтверждаю, что как гражданином мной осуществляется предпринимательская деятельность без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

\_\_\_\_\_

Займодавец-Залогодержателю \_\_\_\_\_

от Заемщика-Залогодателя \_\_\_\_\_

### ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО

Я \_\_\_\_\_, «\_\_» \_\_\_\_\_ года рождения,  
паспорт \_\_\_\_\_ РФ \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года, КП  
\_\_\_\_\_, адрес регистрации: \_\_\_\_\_,

являющийся Заемщиком-Залогодателем по Договору целевого процентного займа с одновременным залогом (ипотекой) недвижимого имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_ года, заключенным мной с Займодавцем-Залогодержателем \_\_\_\_\_, «\_\_» \_\_\_\_\_ года рождения, паспорт \_\_\_\_\_ РФ \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года, КП  
\_\_\_\_\_, адрес регистрации: \_\_\_\_\_,

обязуюсь в течение 1 (Одного) месяца с даты заключения Договора целевого процентного займа с одновременным залогом (ипотекой) недвижимого имущества совершить регистрацию юридического лица или получить статус индивидуального предпринимателя для осуществления предпринимательской деятельности и целевого использования займа, выданного по Договору целевого процентного займа с одновременным залогом (ипотекой) недвижимого имущества.

\_\_\_\_\_